

COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO
Provincia di Bergamo

TARIFFE DEI SERVIZI
COMUNALI PER L'ANNO 2018

Approvato con **deliberazione della G.C. n. 109 del 22.11.2017**

SCHEDA 17
Diritti di segreteria ufficio tecnico

TIPOLOGIA	TARIFFA €
Certificati di destinazione urbanistica di cui all'art 18, comma 2, della legge n. 47 del 28.02.1985, così come sostituito dall'art. 7 bis del D.L. n. 146/1985 e successivamente modificata dal D.L. n. 495 del 24.09.1996	
Fino a n. 3 mappali da certificare	30,00
Da n. 4 mappali ed oltre da certificare	60,00
Certificati idoneità alloggio	150,00
Rinnovo certificati di idoneità alloggio	75,00
Diritti di ricerca e riproduzione oltre costo fotocopie, esclusa visione	25,00
Certificati, dichiarazioni, attestazione e autorizzazione in materia urbanistica-edilizia richiesti da privati cittadini, ivi compreso quelle di cui all'art. 7 del D.L. 23.01.1982 n. 9	60,00
Permessi a costruire, nonché denunce d'inizio attività, SCIA ad esclusione di quelle per l' eliminazione delle barriere architettoniche	
a titolo oneroso con aumento di s.l.p.	150,00
a titolo gratuito con aumento slp	150,00
a titolo gratuito senza aumento slp	55,00
in sanatoria	400,00
Approvazione Piani di recupero d' Iniziativa privata di cui l' art. 30 della legge n. 457 del 05.08.1978	150,00
Approvazione Piani di Lottizzazione d'iniziativa privata di cui all'art. 28 della legge n.1150 del 17.08.1942 e successive modifiche ed integrazioni	250,00
Autorizzazione collocamento manufatti sulle fosse comuni	
Cippi di altezza non superiore a m. 1 e di croci semplici sia in ferro che in legno	30,00
Cippi di altezza non superiore a m. 1,20 e di lapidi senza sopracopertina e solo in marmo	60,00
Cippi di altezza non superiore a m. 1,50 e di lapidi con sopracopertina e circondate da colonnine	90,00

SCHEDA 18

Oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e monetizzazione standards

ONERI DI URBANIZZAZIONE

ZONA A

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mc
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	1,96
Oneri Secondari	3,29
Totale	5,25
<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	Si specifica che i cambi di destinazione d'uso e aumento di s.l.p. come definito dalle normative vigenti saranno conteggiati come nuove costruzioni
Oneri Secondari	
Totale	

ZONA Br

ZONA B

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mc
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	2,43
Oneri Secondari	4,71
Totale	7,14
<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	1,21
Oneri Secondari	2,37
Totale	3,58

ZONA Bc

ZONA C

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mc
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	3,63
Oneri Secondari	5,44
Totale	9,07
<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	1,82
Oneri Secondari	2,77
Totale	4,59

ZONA Tm

ZONA D - INDUSTRIA ARTIGIANATO**ZONA Tp - Pc**

	TARIFFA 2018
	€/mq
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	7,40
Oneri Secondari	4,70
Smaltimento Rifiuti	2,63
Totale	14,73

<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	3,70
Oneri Secondari	2,37
Smaltimento Rifiuti	1,35
Totale	7,42

ZONA - INDUSTRIALE ALBERGHIERA

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	14,47
Oneri Secondari	10,91
Totale	25,38

<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	7,27
Oneri Secondari	5,44
Totale	12,71

ZONA T - DIREZIONE COMMERCIALE**ZONA Tc - Tt**

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	33,30
Oneri Secondari	14,47
Totale	47,77

<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	16,69
Oneri Secondari	7,40
Totale	24,09

ZONA T - DI TRASFORMAZIONE PRODUZIONE E LAVORAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
<i>Nuove costruzioni</i>	
Oneri Primari	16,69
Oneri Secondari	7,40
Totale	24,09
<i>Ristrutturazione</i>	
Oneri Primari	8,33
Oneri Secondari	3,70
Totale	12,03

QUOTE DI MONETIZZAZIONE AREE

ZONA A

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
Residenza	40,00
Commercio	56,00

ZONA Br

ZONA B1 B3

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
Residenza	40,00
Commercio	50,00

ZONA Bc

ZONA B2

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
Residenza	40,00
Commercio	50,00

ZONA Bc

ZONA B4

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
	€/mq
Residenza	40,00
Commercio	50,00

ZONA Bc

ZONA C1**ZONA Tm**

TIPOLOGIA	TARIFFA 2018
Residenza	valori determinati caso per caso
Commercio	

ZONA C2**ZONA Tm**

P.L. in costruzione - valore da definire di volta in volta in proporzione all'entità ed alle caratteristiche degli insediamenti delle lottizzazioni e comunque non inferiore al valore stabilito per la zona B2 - ora Bc