

COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO

SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DOMANDA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO

(DPR 160/2010)

Bollo
EURO
16,00

PROT. GEN. N. _____ DEL _____

PRATICA N. _____ DEL _____



**AL SETTORE INDUSTRIA E SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA'
PRODUTTIVE DEL COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO**

Il sottoscritto:

QUADRO A – DATI DEL RICHIEDENTE

Nome	GIACOMO	Cognome	BOTALI
Nato a	Cividate al Piano Prov. (BG)	II	23/02/1945
Residente in	Cividate al Piano Prov. (BG)		
CAP	24050	Via	Antonio Locatelli
N.	21		
Codice Fiscale	BTLGCM49H06C759L		
Indirizzo Mail	info@pec.botali.com	Tel	036397230
Fax	0363976702		

In qualità di Legale rappresentante dell' impresa

Proprietaria del terreno o immobile oggetto d'intervento:

QUADRO C – DATI RELATIVI ALL'IMPRESA

Denominazione e ragione sociale impresa	BOTALI GIACOMO		
Con sede legale in	CIVIDATE AL PIANO Prov. (BG)	CAP	24050
Via	ANTONIO LOCATELLI	N.	21-23
Codice Fiscale	BTLGCM49H06C759L		
Partita IVA	00278490164		
Iscritta alla Camera di Commercio di	BERGAMO	N.	BG-223605
Indirizzo Mail	info@pec.botali.com	Tel	036397230
Fax	0363976702		

CHIEDE DI

- Realizzare;**
- Ristrutturare;**
- Ampliare;**
- Cessare;**
- Riattivare;**
- Riconvertire;**
- Realizzare opere interne;**
- Altro** (indicare il tipo d'intervento) _____

QUADRO D – BREVE DESCRIZIONE DELLE OPERE

Si prevede di realizzare un capannone avente le medesime dimensioni e posizionato adiacente a quello esistente e un piazzale per la movimentazione degli automezzi. Inoltre la cascina esistente sarà soggetta a opere di ristrutturazione.

Le principali caratteristiche costruttive del nuovo capannone sono le seguenti:

- Struttura in c.a.p prefabbricata (sottofondazioni realizzate in opera) con travi a doppia pendenza, copertura e pannelli di tamponamento prefabbricati;
- Superfici coperta TOTALE: mq 2480,00;
- Altezza sotto tegolo: m 6,80;
- Finiture esterne analoghe a quelle del fabbricato esistente, il tutto finalizzato a definire una coerenza prospettica generale;
- All'esterno si prevede una globale riorganizzazione di tutto il comparto con una riorganizzazione dei posti auto interni e delle aree a verde (opere di mitigazione ambientale)

QUADRO E – DATI RELATIVI ALL'IMPIANTO PRODUTTIVO OGGETTO D'INTERVENTO

Impianto sito in	CIVIDATE AL PIANO Prov. (BG)	CAP	24050
Via	ARDE	N.	
Identificativi catastali	NCT foglio n. 9 mappali 5225, 2256, 5220, 5221, 809, 5459, 5212, 5461. NCEU foglio n. 4 mappale 4831 sub 1-2		
Zona di PGT	NCT foglio n. 9 mappali 5225, 5226, 2256, 5220, 5221, 809, 5459, 5212, 5461. NCEU foglio n. 4 mappale 4831 sub 1-2– Ambito Produttivo Tp		
Destinazione d'uso dell'immobile	EDIFICIO INDUSTRIALE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA		
Tipo di attività	Autotrasporto merci per conto di terzi		

QUADRO F – DATI RELATIVI AL PROGETTISTA									
Nome	DONATO				Cognome	PASINELLI			
Nato a	CALCINATE (BG)		Il	19/08/1971	Con studio in	CIVIDATE AL PIANO (BG)			
CAP	24050	Via	CIVIDATE AL PIANO					N.	2/A
Codice Fiscale	PSNDTM71M19B393W								
Indirizzo Mail	pasinelli.donato@gmail.com			Tel	0363945440	Fax	0363945440		
	donato.pasinelli@ingpec.eu								
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli					Ingegneri				
della Provincia di					Bergamo	Al n.	2462		

A tal fine dichiara che il tipo di procedimento al quale è interessato è ai sensi dell'art. 25 L.R. 12/2006 e del d.p.r.160/2010 art. 8:

Luogo e Data _____

Firma del richiedente

COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO

SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DOMANDA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO

SCHEDA INFORMATIVA ALLEGATA ALLA DOMANDA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO

La presente ha valore di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del D.P.R.28/12/2000, N.445.
Il dichiarante è consapevole delle sanzioni, anche penali, previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 in caso di false dichiarazioni.

BARRARE LE VOCI CHE INTERESSANO

Ai fini del rilascio dell'autorizzazione di cui alla presente domanda, si dichiara quanto segue:

QUADRO 1 – ESTREMI DI PRECEDENTI AUTORIZZAZIONI, CONCESSIONI, NULLA OSTA CONCERNENTI L'IMMOBILE O L'ATTIVITÀ DI CUI L'INTERESSATO È A DIRETTA CONOSCENZA

Tipo di atto	Ente	Numero	Data di rilascio

QUADRO 2 – ESTREMI DI AUTORIZZAZIONI O PARERI GIÀ RICHIESTI E IN CORSO DI RILASCIO, CONCERNENTI LE NORMATIVE CUI È SOGGETTA L'ATTIVITÀ

Tipo di atto richiesto	Ente	N. prot.	Data richiesta

QUADRO 3 – ATTIVITÀ DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

- L'intervento **PREVEDE** lo svolgimento di attività di commercio al dettaglio, rientrante tra le tipologie di medie o grandi strutture di vendita (D.Lgs.114/98)
Indicare la tipologia e la superficie di vendita in mq: _____
- L'intervento **NON PREVEDE** lo svolgimento di attività di commercio al dettaglio, rientrante tra le tipologie di medie strutture di vendita (D.Lgs.114/98)

QUADRO 4 – PRECISAZIONI IN MERITO ALLA PREVENZIONE INCENDI (IN RIFERIMENTO ALL'ELENCO ALLEGATO AL DM 16.2.1982, E ALLE TABELLE A E B DEL DPR 689/59)

- le opere in progetto e/o l'uso delle stesse **NON SONO SOGGETTI** al parere preventivo di conformità del Comando dei Vigili del Fuoco;
- le opere in progetto e/o l'uso delle stesse **SONO SOGGETTI** alla richiesta di parere preventivo di conformità del Comando dei Vigili del Fuoco, e più precisamente:
- il parere è già stato richiesto (allegare copia dell'istanza presentata corredata di progetto)
 - il parere è già stato rilasciato (allegare copia del parere e degli elaborati timbrati dai Vigili del Fuoco)
 - la domanda di parere e il relativo progetto sono allegati alla presente per la richiesta da parte dello Sportello Unico (allegare ricevuta di pagamento spese di istruttoria)
 - altro _____

QUADRO 5 – PRECISAZIONI IN MERITO AGLI SCARICHI REFLUI, ALL'APPROVVIGIONAMENTO IDRICO ED AI RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI

5. 1- SCARICHI REFLUI:

- sono previsti solo scarichi di acque meteoriche recapitanti in: strati superficiali del sottosuolo (acque dilavamento piazzali di prima e seconda pioggia)

oppure:

GLI SCARICHI SONO COSTITUITI DA:

- Acque reflue domestiche in fognatura
- Acque reflue domestiche in acque superficiali
- Acque reflue industriali in acque superficiali
- Spandimento sul suolo di liquami di allevamenti animali
- Altro (specificare) acque reflue domestiche in strati superficiali del sottosuolo**
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____

- Gli scarichi sono già stati autorizzati con atto n. _____ del _____ Rilasciato da _____;

oppure:

- La domanda di autorizzazione per gli scarichi e il relativo progetto vengono allegati alla presente per la richiesta della stessa da parte dello Sportello Unico

5. 2- APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene tramite:

- Acquedotto;**
- Pozzo;
- Sorgente;

5. 3- RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI :

- Si allega schema dei rapporti aero-illuminanti;**

QUADRO 6 – PRECISAZIONI IN MERITO ALL'IMPATTO ACUSTICO

- L'intervento in progetto **NON E' SOGGETTO** agli obblighi di previsione impatto acustico ai sensi dell'art.8 della L.447/95 in quanto _____
- L'intervento **E' SOGGETTO** agli obblighi di previsione impatto acustico ai sensi dell'art.8 della L.447/95, e viene allegata alla presente apposita relazione di previsione redatta da tecnico competente in acustica;

QUADRO 7 – PRECISAZIONI RELATIVE AGLI IMPIANTI

I seguenti progetti verranno presentati in fase di ritiro del permesso di costruire relativo all'immobile
In quanto ancora suscettibili di variazioni in conseguenza della conferenza dei servizi

7.1 - IMPIANTI

- PROGETTO redatto ai sensi del DM 37 del 22/01/08 (Regolamento attuativo in materia di installazione degli impianti all'interno degli edifici), da presentare unitamente alla richiesta di permesso di costruire ed afferente i seguenti impianti:
 - impianto elettrico
 - impianto di riscaldamento e di climatizzazione
 - impianto idrosanitario
 - impianto a gas
 - impianti di protezione antincendio

7.2 - RISPARMIO ENERGETICO

- Relazione tecnica sottoscritta dal progettista abilitato (di cui all'art.28 comma 1 L. 10/91 adeguata dall'art. 7 comma 1 L.R. 13/07 in materia di risparmio energetico dell'edilizia e relativi D.Lgs.192/05 e 311/07), corredata da opportuno progetto dell'impianto, da presentarsi in duplice copia e unitamente alla richiesta di permesso di costruire.

7.3 - IMPIANTI CON EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE

- Le autorizzazioni relative agli impianti di tel e fonia sono di competenza comunale come espresso nella D.G.R. n°64-14693 del 31.05.05

QUADRO 8 – PRECISAZIONI IN MERITO ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA (parte V D. Lgs 152/06)

- l'impianto non comporta significative emissioni in atmosfera ai sensi del comma 1 dell'art. 272 del D.Lgs. 152/06 (attività esplicitamente indicata nell'elenco riportato nella parte I dell'allegato IV alla Parte V del D.Lgs. 152/06).**
- l'impianto non necessita di autorizzazione alle emissioni in atmosfera in quanto al di sotto delle soglie indicate al comma 14 dell'art. 269 del D.Lgs. n. 152/2006.
- l'impianto è soggetto ad autorizzazione in via generale ai sensi del comma 1 art. 272 D.Lgs. n. 152/2006 (parte II dell'allegato IV alla Parte V del D.Lgs. 152/06), di cui si allega copia dell'istanza già trasmessa alla Provincia di Bergamo, territorialmente competente
- l'impianto è soggetto ad autorizzazione ordinaria ai sensi del comma 2 art. 269 D.Lgs. n. 152/2006, poiché trattasi di
 - o installazione di nuovo impianto
 - o trasferimento di impianto da un luogo ad un altro
- l'impianto è soggetto ad autorizzazione ordinaria ai sensi del comma 8 art. 269 D.Lgs. n. 152/2006, poiché trattasi di modifica sostanziale ad impianto già autorizzato.

QUADRO 9 – VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

L'intervento in progetto **NON** è sottoposto ai seguenti vincoli ambientali /paesaggistici, idrogeologici, norme di tutela, o fasce di rispetto ferroviario, stradale, pozzi, depuratori, elettrodotti, ecc..., di cui il sottoscritto è a conoscenza (in caso contrario devono essere allegate le istanze e la documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione all'Ente competente da parte dello Sportello Unico):

- nulla osta per opere eseguite in zone soggette a vincolo idrogeologico
 - o in capo al Comune
 - o in capo alla Provincia
 - o in capo alla Regione
- nulla osta per opere eseguite in zone soggette a vincolo paesistico ambientale:
 - o in capo al Comune
 - o in capo alla Regione
- Parere della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici
- Parere Igienico Sanitario
- nulla osta per opere eseguite in fascia di rispetto da nastro ferroviario
- Altro _____

QUADRO 10 – VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE (VIA)

- L'intervento in progetto **È SOGGETTO** alla Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi della parte II D.Lgs.152/06 e L.R. 12/05 e norme seguenti
- L'intervento in progetto NON È SOGGETTO alla Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi della parte II D.Lgs.152/06 e L.R. 12/05 e norme seguenti**

QUADRO 11 – PRECISAZIONI IN MERITO ALLA CLASSIFICAZIONE DI INDUSTRIA INSALUBRE

Ai sensi del R.D. n. 45 del 03.02.1901 e successivi, art. 216 del R.D. n. 1265 del 27.07.1934, D.Lgs. 152/06, in materia di classificazione di attività insalubre, si dichiara che:

- L'attività non rientra nella classifica;**
- L'attività rientra nella classe 1° , per cui si allega copia progetto
 A **B** **C**
- L'attività rientra nella classe 2° , per cui si allega copia progetto
 A **B** **C**

QUADRO 12 – PRECISAZIONI IN MERITO ALL'AREA SIC

Ai sensi del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii, in merito alla valutazione di incidenza, si dichiara che:

- L'intervento in progetto **È SOGGETTO** alla valutazione di incidenza di competenza Regionale, in quanto rientrante in un sito di interesse comunitario e per cui si allega copia del progetto;
- L'intervento in progetto NON È SOGGETTO alla valutazione di incidenza di competenza Regionale, in quanto non rientrante in un sito di interesse comunitario;**

QUADRO 13 – PRECISAZIONI IN MERITO AL NULLA OSTA IDRAULICO

Ai sensi del R.D. 523/1904, in merito al nulla osta idraulico, si dichiara che:

- L'intervento in progetto **È SOGGETTO** al nulla osta idraulico di competenza Regionale, per cui si allega copia progetto;
- L'intervento in progetto NON È SOGGETTO al nulla osta idraulico di competenza Regionale;**

**QUADRO 14 – RIEPILOGO DEGLI ATTI DI CUI SI RICHIEDE
L'ACQUISIZIONE DA PARTE DELLO SPORTELLO UNICO
"Siglare solo i pareri necessari"**

<input type="checkbox"/>	Denuncia d'inizio attività
<input checked="" type="checkbox"/>	Permesso di Costruire
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Autorizzazione D. Lgvo 42/2004 (per le opere in capo al Comune)
	<input type="checkbox"/> Autorizzazione D. Lgvo 42/2004 (per le opere in capo alla Regione)
	<input type="checkbox"/> Parere della Soprintendenza dei Beni Ambientali

<input checked="" type="checkbox"/>	Parere Igienico Sanitario Asl
<input checked="" type="checkbox"/>	Parere di conformità alla prevenzione incendi Vigili del Fuoco
<input checked="" type="checkbox"/>	Pareri Arpa: <input checked="" type="checkbox"/> Impatto acustico <input type="checkbox"/> Emissioni in atmosfera <input type="checkbox"/> Emissioni Elettromagnetiche <input checked="" type="checkbox"/> Scarichi Reflui
<input checked="" type="checkbox"/>	Nulla osta Provinciale per opere stradali
<input type="checkbox"/>	Nulla osta per distanze da rete ferroviaria
<input type="checkbox"/>	Richiesta commerciale: <input type="checkbox"/> Parere per attivazione esercizio di vicinato <input type="checkbox"/> autorizzazione commerciale di media struttura di vendita
<input checked="" type="checkbox"/>	Autorizzazione acustica comunale
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione emissioni in atmosfera: <input type="checkbox"/> parere comunale <input type="checkbox"/> autorizzazione provinciale
<input checked="" type="checkbox"/>	Autorizzazione scarichi acque reflue: <input type="checkbox"/> comune <input checked="" type="checkbox"/> provincia <input type="checkbox"/> A.A.T.O. <input type="checkbox"/> consorzio _____ <input type="checkbox"/> Altro _____
<input type="checkbox"/>	PARERE I.S.P.E.S.L.
<input type="checkbox"/>	PARERE INDUSTRIA INSALUBRE
<input type="checkbox"/>	VALUTAZIONE DI INCIDENZA PER AREA SIC
<input type="checkbox"/>	NULLA OSTA IDRAULICO
<input checked="" type="checkbox"/>	SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
<input type="checkbox"/>	ALTRO _____

Luogo e Data _____

Firma del richiedente :

Firma e timbro del tecnico:

NB:

- 1) Qualora la domanda non sia sottoscritta davanti al dipendente addetto, allega alla presente:
 - fotocopia di un documento di identità del richiedente/i e del tecnico incaricato;
- 2) Dovranno essere allegati alla presente le istanze, in carta libera, per ciascun procedimento che si intende attivare, corredate da tutta la documentazione necessaria;
- 3) Devono essere allegate le eventuali attestazioni di versamento dei diritti e/o spese istruttorie, ove richieste.

COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE****DOMANDA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO
(DPR 160/2010)****ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA
DOMANDA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO**

ELABORATO	N. COPIE
Domanda per l'avvio del procedimento unico (Il presente documento)	3
Relazione indagine geologica e attestazione congruenza (art. 97 L.R.12/05)	3
Relazione superamento barriere architettoniche – Legge 13 /89 e D.M. 236/89	3
Relazione Tecnica	3
TAV. 1 : Inquadramento viabilistico	3
TAV. 2 : Estratto Mappa, estratto CTR, estratto PGT e vista satellitare	3
TAV. 3 : Planimetria di Rilievo e dimensioni Lotto	3
TAV. 4 : Planimetria Generale, Dimensioni e distanze, Parametri Urbanistici Vista Satellitare	3
TAV. 5 : Opere di urbanizzazione e vincoli	3
TAV. 6 : Progetto inserimento contesto ambientale	3
TAV. 7 : Pianta nuovo capannone	3
TAV. 8 : Prospetti e sezioni nuovo capannone	3
TAV. 9 : Schemi accessibilità	3
TAV. 10 : Edificio 1: piante, prospetti e sezioni	3
TAV. 11 : Edificio 2: piante, prospetti e sezioni	3
TAV. 12 : Disposizione di linee vita su copertura capannone industriale	3
Parere VV.FF.	3
Relazione tecnica per scarichi idrici	3
TAV. U : Progetto scarichi idrici	3
Relazione Acustica Ambientale	3
Relazione Agronomica	3
Tavola 1: Planimetria e sezioni (PROGETTO DI SISTEMAZIONE A VERDE)	3
Tavola 2: Planimetria e fronti (PROGETTO DI SISTEMAZIONE A VERDE)	3
Visura catastale ed estratto mappa	3
Visura camerale e documento identità legale rappresentante	3

Cividate al Piano,.....

Firma del richiedente :

Firma e timbro del tecnico:

COMUNE DI CIVIDATE AL PIANO
SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13
DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2003, N. 196 ALLEGATO ALLA
DOMANDA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO

Ai sensi dell'art 13 del D.Lgs. 196/2003 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" la/lo scrivente, in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali acquisiti con riferimento ai rapporti instaurati saranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata. Il trattamento dei dati si svolge nel rispetto dei diritti delle libertà fondamentali, nonché nella dignità dell'interessato, con particolare riferimento alla riservatezza e all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

- I dati da Lei forniti saranno oggetto di trattamento per obblighi legali e fiscali per l'esecuzione degli obblighi contrattuali.
- I dati da Lei forniti verranno trattati con strumenti elettronici e non elettronici.
- La informiamo che il conferimento dei dati è obbligatorio per quanto è richiesto dagli obblighi legali e contrattuali, pertanto, il rifiuto a fornirli, in tutto o in parte, comporterebbe l'impossibilità per la scrivente a dar corso ai rapporti contrattuali medesimi.
- Escludendo le comunicazioni e diffusioni effettuate in esecuzione di obblighi di legge e di contratto, i dati forniti alla scrivente saranno utilizzati unicamente per gli adempimenti di legge e potranno essere comunicati in Italia e all'estero, ai soli fini della tutela del credito e della migliore gestione dei rispettivi diritti relativi al singolo rapporto commerciale, in particolare a Istituti di credito, associazioni di categoria, consulenti o società di servizi, enti pubblici e professionisti che svolgono mansioni quali l'adempimento di obblighi contabili e fiscali.
- Potranno venire a conoscenza dei Suoi dati personali gli incaricati del trattamento ,gli addetti alla gestione e manutenzione degli strumenti elettronici e i soggetti che possono accedere in forza di disposizioni di legge o di normativa secondaria o comunitaria.
- I Suoi dati non saranno comunque soggetti a diffusione.

Titolare del trattamento è IL Comune di Civate al Piano –, Le ricordiamo infine che Le sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196, e, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Titolare o al Responsabile del trattamento.

Luogo e data _____, Firma _____

Con la sottoscrizione della presente dò il pieno consenso al trattamento dei miei dati secondo le indicazioni sopra esposte.

Luogo e data _____, Firma _____

