



Comune di Civate al Piano
Provincia di Bergamo

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
N. 54 del 27/12/2018

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2019

L'anno duemiladiciotto, addi ventisette del mese di dicembre dalle ore 20:40, si è riunito sotto la presidenza del SINDACO Forlani Giovanni Battista il Consiglio Comunale, nella sala delle adunanze presso Centro Socio Culturale Aldo Moro; previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto. All'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE
1	FORLANI GIOVANNI BATTISTA	SI
2	CAGNA PIERINO	SI
3	CASATI ANTONELLA	SI
4	PAGANI GIOVANNA CORNELIA	SI
5	PICCO ANGELO	SI
6	CAPRONI ANTONIO RICCARDO	SI
7	VESCOVI GIACOMO	SI
8	GATTI ALESSANDRO	NO
9	GAFFORINI DEBORAH	NO
10	GATTI FRANCESCO	NO
11	CHITO' GLORIA	SI
12	MOLERI GIOVANNA	SI
13	MANTEGARI DARIO	NO

Totale presenti 9 Totale assenti 4

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott. Daniele Lavore.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: " DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2019";

RITENUTA la stessa meritevole d'approvazione;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, i quali sono registrati su supporto informatico ed integralmente trascritti nel resoconto della seduta;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs 267/00;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

ATTESO che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- Favorevoli n. 7
- Contrari n. 2 (Moleri - Chitò)
- Astenuti nessuno

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente e senza modificazioni la proposta di deliberazione, citata in premessa che, allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Successivamente, riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

CON SEPARATA VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano, che ha dato il seguente esito:

- Favorevoli n. 7
- Contrari n. 2 (Moleri - Chitò)
- Astenuti nessuno

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

DATO ATTO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria): componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili): componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti): componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

RITENUTO in questa sede di definire e confermare la politica già adottata nell'anno 2018 per la componente TASI per l'anno 2019;

VISTO l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VISTO l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

VISTO l'art. 1, comma 14, lettera a) della Legge di Stabilità 2016 (legge 28.12.2015 n. 208) ha introdotto l'esclusione dalla TASI per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTA la propria precedente deliberazione in data odierna, con cui si è provveduto ad approvare (confermando la politica già adottata per l'anno 2018) le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2019;

VISTO l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

VISTA la propria deliberazione n. 69 del 21.12.2017 con cui si sono stabilite le tariffe TASI per l'anno 2018;

CONSIDERATO che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario provvedere alla determinazione, per l'anno 2019, delle seguenti aliquote TASI:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9) e immobili assimilati ad abitazione principale (si veda Regolamento IUC)	Non si applica nell'anno 2019 ai sensi della Legge 28.12.2015 n. 208 (Legge di Stabilità anno 2016)
Abitazioni principali e relative pertinenze (solo categorie A/1-A/8-A/9) e immobili assimilati ad abitazione principale sempre delle categorie A/1-A/8-A/9 (si veda Regolamento IUC)	1 per mille (max per cumulo con IMU)
Abitazione principale, pertinenze ed immobili equiparati per legge posseduta (o per i titolari del diritto reale di usufrutto, uso o abitazione sulla stessa), da contribuente in possesso di uno dei seguenti requisiti: - portatore di handicap riconosciuto grave o presenza di familiare convivente portatore di handicap riconosciuto grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/92, limitatamente a tutti i congiunti iscritti nello stato di famiglia; - invalidità civile riconosciuta al 100% o presenza di familiare convivente con invalidità civile riconosciuta al 100%	Non si applica nell'anno 2019 ai sensi della Legge 28.12.2015 n. 208 (Legge di Stabilità anno 2016)
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni	1 per mille
Immobili diversi da quelli sopra elencati	0 per mille

VALUTATO che le aliquote e le detrazioni sopra riportate consentiranno la copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziati nel bilancio di previsione 2019-2021, per i seguenti importi:

Illuminazione Pubblica (parte dei costi)	€ 15.000,00
TOTALE	€ 15.000,00

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

TENUTO CONTO altresì del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il "Regolamento Comunale Generale delle Entrate – Disciplina dell'Imposta Unica Comunale

"I.U.C." e del Baratto Amministrativo", approvato con propria deliberazione n. 20 del 29.04.2016, in vigore dal 1° gennaio 2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, mentre il titolare del diritto reale nella misura del 70 per cento;
- la presente ripartizione non si applica alle abitazioni principali e pertinenze e agli immobili alle stesse assimilate, in quanto esentate ai sensi art. 1 comma 10 della Legge di Stabilità 2016;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RAVVISATO di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di poter dare corso ai diversi adempimenti conseguenti l'adozione dell'aliquota in oggetto;

PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare per l'annualità 2019 le aliquote e le detrazioni da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9) e immobili assimilati ad abitazione principale (si veda Regolamento IUC)	Non si applica nell'anno 2019 ai sensi della Legge 28.12.2015 n. 208 (Legge di Stabilità anno 2016)
Abitazioni principali e relative pertinenze (solo categorie A/1-A/8-A/9) e immobili assimilati ad abitazione principale sempre delle categorie A/1-A/8-A/9 (si veda Regolamento IUC)	1 per mille (max per cumulo con IMU)

Tipologia imponibile	Aliquota
<p>Abitazione principale, pertinenze ed immobili equiparati per legge posseduta (o per i titolari del diritto reale di usufrutto, uso o abitazione sulla stessa), da contribuente in possesso di uno dei seguenti requisiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - portatore di handicap riconosciuto grave o presenza di familiare convivente portatore di handicap riconosciuto grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge n. 104/92, limitatamente a tutti i congiunti iscritti nello stato di famiglia; - invalidità civile riconosciuta al 100% o presenza di familiare convivente con invalidità civile riconosciuta al 100% 	<p>Non si applica nell'anno 2019 ai sensi della Legge 28.12.2015 n. 208 (Legge di Stabilità anno 2016)</p>
<p>Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni</p>	<p>1 per mille</p>
<p>Immobili diversi da quelli sopra elencati</p>	<p>0 per mille</p>

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2019.

IL PROPONENTE
dott.ssa Fabiana Remondini



Comune di Civate al Piano
Provincia di Bergamo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In riferimento alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), in relazione alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia, parere FAVOREVOLE riguardo alla regolarità tecnica.

Motivazioni (nel caso di parere contrario):

Civate al Piano, li 28/11/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
dott.ssa Fabiana Remondini



Comune di Civate al Piano
Provincia di Bergamo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In riferimento alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), in relazione alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia, parere FAVOREVOLE riguardo alla regolarità contabile.

Motivazioni (nel caso di parere contrario):

Civate al Piano, li 28/11/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
dott.ssa Fabiana Remondini

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Forlani Giovanni Battista

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Daniele Lavore

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del Messo comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____, (n. _____ reg. pubbl.), ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
dott. Daniele Lavore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- è divenuta esecutiva in data _____, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, essendo trascorsi dieci giorni a partire dalla data di pubblicazione senza che la stessa abbia riportato alcuna opposizione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Daniele Lavore
