



**Comune di Civate al Piano**  
Provincia di Bergamo

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**  
**N. 20 del 29/04/2016**

**OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE GENERALE DELLE ENTRATE -  
DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "I.U.C."  
E DEL BARATTO AMMINISTRATIVO**

L'anno **duemilasedici**, addì **ventinove** del mese di **aprile** dalle ore **20:35**, si è riunito sotto la presidenza del SINDACO Forlani Giovanni Battista il Consiglio Comunale, nella sala delle adunanze presso Centro Socio Culturale Aldo Moro; previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto. All'appello risultano presenti:

<b>N.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>1</b>	FORLANI GIOVANNI BATTISTA	SI
<b>2</b>	CAGNA PIERINO	SI
<b>3</b>	CASATI ANTONELLA	SI
<b>4</b>	PAGANI GIOVANNA CORNELIA	SI
<b>5</b>	PICCO ANGELO	NO
<b>6</b>	CAPRONI ANTONIO RICCARDO	SI
<b>7</b>	VESCOVI GIACOMO	SI
<b>8</b>	SBARDELLATI MANUELA	SI
<b>9</b>	GATTI ALESSANDRO	SI
<b>10</b>	GATTI FRANCESCO	SI
<b>11</b>	CHITO' GLORIA	SI
<b>12</b>	MOLERI GIOVANNA	NO
<b>13</b>	MANTEGARI DARIO	SI

Totale presenti 11    Totale assenti 2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Luisa Facchi.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: "REGOLAMENTO COMUNALE GENERALE DELLE ENTRATE - DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "I.U.C." E DEL BARATTO AMMINISTRATIVO";

**DATO ATTO** che in relazione alla suddetta proposta di deliberazione sono pervenute proposte di emendamento da parte dei Consiglieri comunali Gatti Francesco e Chitò Gloria, appartenenti al gruppo consiliare Kicicrede (n. 2703 di protocollo del 04.04.2016);

**VISTI** gli articoli 50 e 51 del Regolamento del Consiglio comunale, che disciplinano le modalità di votazione delle proposte di deliberazione e delle proposte di emendamento;

**RAVVISATO** di procedere preliminarmente all'esame ed alla votazione delle proposte di emendamento e quindi alla votazione del provvedimento nel suo complesso;

**DATO ATTO** che sia sullo schema di regolamento che sulle proposte di emendamento sono stati acquisiti i pareri del Responsabile dell'Area Finanziaria e del Revisore dei Conti;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**DATO ATTO** che gli interventi dei Consiglieri Comunali sono registrati su supporto informatico ed integralmente trascritti nel testo allegato al presente atto;

**SENTITO** l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione degli emendamenti accorpati sotto il **Punto 1)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta del Responsabile Area Finanziaria e del Revisore dei conti sull'accorpamento delle varie modifiche segnalate dal Gruppo Kicicrede e accorpate sotto il **Punto 1)** nell'unica integrazione delle premesse del Regolamento con la dicitura sopra evidenziate in materia di entrata in vigore del Regolamento;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**PRESO ATTO** che gli errori di battitura verranno corretti senza necessità di votazione;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

## DELIBERA

**DI APPROVARE** gli emendamenti accorpati sotto il **Punto 1)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 2)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 2)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'emendamento riportato al **Punto 2)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 3)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 3)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'emendamento riportato al **Punto 3)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 4)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 4)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'emendamento riportato al **Punto 4)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 5)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 5)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'emendamento riportato al **Punto 5)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 6)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 6)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'emendamento riportato al **Punto 6)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 7)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 7)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 11*
- *Contrari nessuno*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'emendamento riportato al **Punto 7)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 8)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 8)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 2 (Gatti F. e Chitò)*
- *Contrari n. 8*
- *Astenuti n. 1 (Mantegari)*

### **DELIBERA**

**DI RESPINGERE** l'emendamento riportato al **Punto 8)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 9)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 9)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile dell'Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 3 (Gatti F., Chitò e Mantegari)*
- *Contrari n. 8*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI RESPINGERE** l'emendamento riportato al **Punto 9)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 10)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 10)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti e del Responsabile Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento, pur con la precisazione che la dicitura che si propone di cancellare è solo una precisazione maggiore;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 3 (Gatti F., Chitò e Mantegari)*
- *Contrari n. 8*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI RESPINGERE** l'emendamento riportato al **Punto 10)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 11)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 11)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole e le indicazioni del Revisore dei Conti e del Responsabile Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 2 (Gatti F. e Chitò)*
- *Contrari n. 8*
- *Astenuti n. 1 (Mantegari)*

### **DELIBERA**

**DI RESPINGERE** l'emendamento riportato al **Punto 11)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

**SENTITO**, quindi, l'invito del Sindaco di procedere all'esame ed alla votazione dell'emendamento riportato al **Punto 12)** della proposta di deliberazione;

**VISTA** la proposta di emendamento dei Consiglieri del Gruppo "Kicicrede", come riportata al **Punto 12)** della proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere contrario del Revisore dei Conti e del Responsabile Area Finanziaria sulla possibilità di accogliere tale emendamento

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 3 (Gatti F., Chitò e Mantegari)*
- *Contrari n. 8*
- *Astenuti nessuno*

### **DELIBERA**

**DI RESPINGERE** l'emendamento riportato al **Punto 12)** della proposta di deliberazione allegata;

\*\*\*

*Quindi,*

**SENTITA** la proposta del Sindaco di mettere ai voti la proposta di Regolamento nel suo complesso, come risultante dagli emendamenti testè approvati;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs 267/00;

**ATTESO** che la votazione, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 8*
- *Contrari n. 1 (Mantegari)*
- *Astenuti n. 2 (Gatti F. e Chitò)*

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale, unitamente al "Regolamento comunale generale delle entrate – Disciplina dell'Imposta Unica Comunale e del baratto amministrativo", nel testo risultante dalla proposta originaria modificata ed integrata con gli emendamenti approvati nella seduta;

Successivamente, riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

**CON SEPARATA VOTAZIONE**, espressa in forma palese per alzata di mano, che ha dato il seguente esito:

- *Favorevoli n. 8*
- *Contrari n. 1 (Mantegari)*
- *Astenuti n. 2 (Gatti F. e Chitò)*

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE GENERALE DELLE ENTRATE - DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "I.U.C." E DEL BARATTO AMMINISTRATIVO**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

**Premesso che** l'Amministrazione Comunale, in materia tributaria, è dotata dei seguenti Regolamenti:

1. Regolamento Comunale delle Entrate, dell'ICI e dell'IMU:

- ⇒ approvato con deliberazione di Consiglio n. 22 del 28.06.2001
- ⇒ modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n.48 del 20.12.2004 (art. 31 bis);
- ⇒ modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 17.12.2007 (art. 11 comma 5);
- ⇒ Modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 26.11.2008 (art. 3 comma 1 – art. 8 – art. 11, comma 1, art. 26 comma 6 – art. 34 commi 3 e 4);
- ⇒ Modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 08.02.2012;

2. Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "I.U.C"

- ⇒ approvato con deliberazione di Consiglio n. 14 del 31.07.2014;

**Dato atto** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere ad accorpate in un testo unico delle entrate tutta la regolamentazione vigente in materia tributaria, integrando la stessa sia con aggiornamenti normativi (in particolare con le novità introdotte dalla Legge di Stabilità per il 2016) che con alcune novità, tra le quali le più consistenti sono le seguenti:

- ⇒ Regolamentazione del "Baratto Amministrativo"
- ⇒ Regolamentazione delle "Dilazioni e/o rateizzazioni di pagamento applicabili ai debiti per imposte e tributi comunali";

**Visti:**

- ⇒ il Decreto del Ministero dell'Interno in data 28 Ottobre 2015 (GU n. 254 in data 31/10/2015) con il quale è stato rinviato al 31.03.2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016;
- ⇒ il Decreto del Ministero dell'Interno in data 01.03.2016 (GU n. 55 del 07/03/2016) con cui è stato ulteriormente rinviato dal 31.03.2016 al 30.04.2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2016-2018;

**Visto** l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento... »;



**Considerato** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**Visto** lo schema del "Regolamento comunale generale delle Entrate – Disciplina dell'Imposta Unica Comunale "I.U.C." e del Baratto Amministrativo", trasmesso ai Consiglieri Comunali con nota prot. n. 2336 del 21.03.2016 affinché ciascuno di essi potesse presentare emendamenti entro il 05.04.2016;

**Dato atto** che a tale data sono pervenuti al protocollo dell'Ente i seguenti emendamenti:

1. Prot. n. 2703 del 04.04.2016 a firma dei Consiglieri Comunali Gatti Francesco e Chitò Gloria della Liste Kicicrede (allegato sub. B);

**Dato atto** che l'emendamento proposto tocca più punti della proposta di Regolamento;

**Ritenuto** di procedere ad accorpare le richieste del Gruppo Kicicrede, per poi sottoporle alla votazione del Consiglio Comunale nel seguente modo:

### **Punto 1**

Sotto il presente punto vengono raggruppate diverse richieste del Gruppo Kicicrede relative sia ad errori di battitura che a riferimenti ad annualità passate sia per l'entrata in vigore che per la regolamentazione di alcune situazioni valide solo per tali annualità:

#### **ART. 74 ERRONEI VERSAMENTI E CONSEGUENTI REGOLAZIONI CONTABILI - *COMMA 1***

~~A decorrere dall'anno di imposta 2012~~, nel caso in cui il contribuente abbia effettuato un versamento relativo all'imposta municipale propria a un comune diverso da quello destinatario dell'imposta, il Comune che viene a conoscenza dell'errato versamento, anche a seguito di comunicazione del contribuente, deve attivare le procedure più idonee per il riversamento al comune competente delle somme indebitamente percepite. Nella comunicazione il contribuente indica gli estremi del versamento, l'importo versato, i dati catastali dell'immobile a cui si riferisce il versamento, il comune destinatario delle somme e quello che ha ricevuto erroneamente il versamento.

#### *COMMA 2*

~~Per le somme concernenti gli anni di imposta 2013 e seguenti~~, gli enti locali interessati comunicano al Ministero dell'economia e delle finanze e al Ministero dell'interno gli esiti della procedura del riversamento di cui al comma 1, al fine delle successive regolazioni contabili.

#### *COMMA 3*

~~A decorrere dall'anno di imposta 2012~~, nel caso in cui il contribuente abbia effettuato un versamento relativo all'imposta municipale propria di importo superiore a quello dovuto, l'istanza di rimborso va presentata al Comune che, all'esito dell'istruttoria, provvede alla restituzione per la quota di propria spettanza, segnalando al Ministero dell'economia e delle finanze e al Ministero dell'interno l'importo totale, la quota rimborsata o da rimborsare a proprio carico nonché l'eventuale quota a carico dell'erario che effettua il rimborso ai sensi dell'articolo 68 delle istruzioni sul servizio di tesoreria dello Stato di cui al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 29 maggio 2007, pubblicato nel supplemento ordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n.163 del 16 luglio 2007.

Ai fini della regolazione dei rapporti finanziari Stato-Comune, si applica la procedura di cui al comma 4.

*COMMA 4*

~~A decorrere dall'anno di imposta 2012~~, nel caso in cui sia stata versata allo Stato, a titolo di imposta municipale propria, una somma spettante al comune, questi, anche su comunicazione del contribuente, dà notizia dell'esito dell'istruttoria al Ministero dell'economia e delle finanze e al Ministero dell'interno il quale effettua le conseguenti regolazioni a valere sullo stanziamento di apposito capitolo anche di nuova istituzione del proprio stato di previsione.

*COMMA 5*

~~A decorrere dall'anno di imposta 2012~~, nel caso in cui il contribuente abbia versato allo Stato una somma, a titolo di imposta municipale propria, di spettanza del comune, e abbia anche regolarizzato la sua posizione nei confronti dello stesso comune con successivo versamento, ai fini del rimborso della maggiore imposta pagata si applica quanto previsto dal comma 3.

*COMMA 6*

~~A decorrere dall'anno di imposta 2012~~, nel caso in cui sia stata versata al comune, a titolo di imposta municipale propria, una somma spettante allo Stato, il contribuente presenta al comune stesso una istanza di rimborso. L'ente locale impositore, all'esito dell'istruttoria, determina l'ammontare del tributo spettante allo Stato e ne dispone il riversamento all'erario.

*COMMA 7*

~~Non sono applicati sanzioni e interessi nel caso di insufficiente versamento della seconda rata dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, dovuta per l'anno 2013, qualora la differenza sia versata entro il termine di versamento della prima rata, relativa alla medesima imposta, dovuta per l'anno 2014.~~

ART. 76 ENTRATA IN VIGORE - *COMMA 1*

Il presente regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2014 **2016**

*COMMA 2*

~~A decorrere dall'anno di imposta 2013~~, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

ART. 80 DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE

*COMMA 3*

Per il 2014, l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille.

#### *COMMA 4*

~~Per lo stesso anno 2014~~, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti dei precedenti commi 2 e 3, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, e purché siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili.

#### ~~ART. 49 DEROGA AFFIDAMENTO PER ANNO 2014~~

~~I comuni possono, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, affidare, fino alla scadenza del relativo contratto, la gestione dell'accertamento e della riscossione della TARI, anche nel caso di adozione della tariffa di cui ai commi 667 e 668, ai soggetti ai quali, alla data del 31 dicembre 2013, risulta affidato il servizio di gestione dei rifiuti o di accertamento e riscossione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi di cui all'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214~~

#### ART. 97 ENTRATA IN VIGORE - *COMMA 1*

Il presente regolamento ha effetto dal **1° gennaio 2014. 2016**

### **- SEZIONE 6 Regolamento "TARI"**

#### ART. 133 ACCERTAMENTO - *COMMA 1*

Relativamente all'attività di accertamento, il Comune, per le unità immobiliari iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, può considerare come superficie assoggettabile alla TARI quella pari all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138

#### ARTICOLO 138 DISPOSIZIONI FINALI ED EFFICACIA - *COMMA 2*

Il presente regolamento ha effetto con decorrenza dal 1° gennaio 2014 **2016**.

#### ART. 86 UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE E SUE ASSIMILAZIONI - *COMMA 4/c*

una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locati o data in comodato d'uso;

**Dato atto che** gli errori di battitura vengono corretti nella versione definitiva del Regolamento, senza necessità di votazione;

**Dato atto altresì** che l'indicazione di annualità passate in alcuni articoli dello Schema di Regolamento proposto sia per l'entrata in vigore che per la regolamentazione di alcune situazioni valide solo per tali annualità non è stata volutamente modificata al fine di non perdere i riferimenti a situazioni trascorse che possono riemergere nelle attività di controllo dei tributi delle annualità pregresse;

**Ritenuto** di proporre, dal punto di vista tecnico, al fine di fare maggiore chiarezza, in alternativa alla modifica dei vari articoli che fanno riferimento ad annualità passate, di inserire nelle premesse del Regolamento la seguente dicitura:

**“Entrata in vigore del provvedimento:**

**Le varie sezioni del presente regolamento sono entrate in vigore negli anni di originaria approvazione delle stesse da parte del Consiglio Comunale, come indicato nei vari articoli di ciascuna sezione.**

**Le modifiche ai vecchi Regolamenti, unitamente alle novità introdotte qui di seguito riportate:**

- ⇒ **capo V della Sezione 1: “Dilazioni e/o rateizzazioni di pagamento applicabili ai debiti per imposte e tributi comunali”**
- ⇒ **Sezione 2 – “Il Baratto Amministrativo”**

**entrano in vigore dal 01.01.2016.”**

\*\*\*

## **Punto 2**

CAPO III ACCERTAMENTO CON ADESIONE - ART. 18 (PROCEDIMENTO D’UFFICIO)

Il funzionario responsabile, effettuate le valutazioni di cui al punto precedente, invia al contribuente invito a comparire, ~~entro 30 giorni~~ **entro 15 giorni**, per definire l’accertamento con adesione, indicando la fattispecie tributaria suscettibile di accertamento **come disciplinato dall’articolo 12 comma 3 D.lgs. n. 218 /97).**

\*\*\*

## **Punto 3**

CAPO IV TUTELA DEL CONTRIBUENTE - ART. 26 (INTERPELLO DEL CONTRIBUENTE) - *COMMA 3*

La risposta del Comune, scritta e motivata, **fornita dagli uffici, è notificata o comunicata al contribuente mediante servizio postale a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo PEC entro 120 giorni decorrenti dalla data di consegna o di ricezione dell’istanza di interpello da parte dell’ufficio. (come previsto dal DM 26 aprile del 2001 n. 209)**

La risposta del Comune vincola con esclusivo riferimento alla questione oggetto dell’istanza di interpello e limitatamente al richiedente. ~~Qualora essa non pervenga al contribuente entro il termine di cui al comma 1, si intende che il Comune concordi con l’interpretazione o il comportamento prospettato dalla richiedente (silenzio assenso).~~ Qualsiasi atto, anche contenuto in positivo o sanzionatorio, emanato in difformità della risposta, anche se risulta ai sensi del periodo precedente, è nullo.

\*\*\*

#### **Punto 4**

CAPO V DILAZIONI E/O RATEIZZAZIONI DI PAGAMENTO APPLICABILI AI DEBITI PER IMPOSTE E TRIBUTI COMUNALI - ART. 30 (CRITERI DI DILAZIONE E/O RATEIZZAZIONE DI PAGAMENTO) - *COMMA 5*

In caso di mancato pagamento di una rata, [il debitore può provvedere alla regolarizzazione del pagamento della stessa entro e non oltre la scadenza della rata successiva, versando in un'unica soluzione entrambe le rate \(rata scaduta e rata in scadenza\)](#). Ciò è consentito nella misura di massimo tre rate nell'intero periodo di rateizzazione concesso. In caso contrario il debitore decade autonomamente dal beneficio della rateizzazione.

\*\*\*

#### **Punto 5**

ART. 31 NUMERO DI RATE - *COMMA 5*

Se l'importo di cui il contribuente chiede la rateizzazione è superiore a € 10.000 il riconoscimento del beneficio è subordinato alla presentazione di idonea garanzia mediante polizza fideiussoria assicurativa o bancaria che copra l'importo totale delle somme dovute per il periodo di rateizzazione ~~e per il periodo di un anno dopo la scadenza dell'ultima rata.~~

[Il Comune avrà diritto di escutere tale fidejussione qualora decada il beneficio della rateizzazione.](#)

\*\*\*

#### **Punto 6**

ART. 35 PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE O DINIEGO - ***COMMA 1***

Entro 30 giorni dal ricevimento della domanda o della documentazione aggiuntiva richiesta il Funzionario Responsabile di ogni singolo tributo comunale adotta il provvedimento di concessione della dilazione e/o rateizzazione ovvero di diniego sulla base dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento. ~~Decorso il termine di trenta giorni, la domanda dovrà intendersi accolta in base al principio di silenzio assenso.~~

\*\*\*

#### **Punto 7**

ART. 35 PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE O DINIEGO - ***COMMA 3***

Sia il provvedimento di concessione che, eventualmente, il provvedimento di diniego sono comunicati all'interessato mediante raccomandata con avviso di ricevimento, [a mezzo PEC](#) o altro mezzo equipollente, [entro 30 giorni dal ricevimento della domanda.](#)

\*\*\*

## SEZIONE 2 – IL BARATTO AMMINISTRATIVO

### **Punto 8**

#### ART. 41 DESTINATARI DEL BARATTO - *COMMA 1*

I destinatari del baratto amministrativo sono i residenti maggiorenni, ~~con un indicatore ISEE non superiore a € 8.500,00~~, debitori nei confronti del comune per tributi non pagati, iscritti a ruolo e non ancora regolarizzati.

Inserire in tabella punteggio 1 per ISEE oltre € 8.500,00

\*\*\*

### **Punto 9**

#### ART. 42 - OBBLIGHI DEL RICHIEDENTE - *COMMA 4*

Il Comune ~~potrà~~ **dovrà** mettere a disposizione attrezzature, **dispositivi di protezione adeguati** o materiali in proprio possesso per lo svolgimento dell'attività. Il cittadino ne risponderà e ne dovrà avere cura fino alla restituzione che avverrà nei termini e nei modi concordati con l'Ufficio Tecnico. In caso di danneggiamento e/ o smarrimento il cittadino ne risponde direttamente.

\*\*\*

## SEZIONE 3: DISCIPLINA GENERALE DELL'IMPOSTA COMUNALE UNICA IUC

### **Punto 10**

#### ART. 48 RISCOSSIONE - *COMMA 1*

La IUC è applicata e riscossa dal Comune, fatta eccezione per la tariffa corrispettiva ~~(se istituita)~~ che è applicata e riscossa dal soggetto affidatario del servizio di gestione dei rifiuti urbani.

\*\*\*

### **Punto 11**

#### ART. 63 DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI - *COMMA 6*

~~Qualora il contribuente dichiara ai fini ICI e/o IMU il valore delle aree fabbricabili in misura superiore ai valori determinati con il provvedimento di cui al comma 1, il medesimo non potrà richiedere alcun rimborso relativo all'eccedenza di imposta eventualmente versata.~~

**Parere favorevole tecnico-contabile e del Revisore dei Conti** sulla possibilità di accogliere tale emendamento anche se viene segnalato che, dal punto di vista contabile, l'eliminazione di tale comma potrebbe avere in futuro riflessi sulle previsioni di Bilancio, in quanto i rimborsi relativi ad annualità pregresse potrebbero essere superiori. Dal punto di vista tecnico, inoltre, si precisa che come indicato nei precedenti commi dell'art. 63, i valori stabiliti dalla Giunta sono valori indicativi ai quali il contribuente può fare riferimento. E' nella facoltà del contribuente, per le proprie motivazioni personali, non attenersi a tali valori sia con dichiarazione di importi inferiori (motivandoli) che superiori a quelli indicati.

\*\*\*

## **Punto 12**

### ART. 77 PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA - *COMMA 1*

Il presupposto impositivo si verifica con il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree fabbricabili, così come definiti ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), a qualsiasi uso adibiti, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, così come definita ai fini dell'IMU, escluse le abitazioni classificate nelle categorie catastali A1,A8 e A9. L'abitazione principale è stata assoggettata ad imposizione TASI fino al 31.12.2015. [I criteri dell'imposta e le eventuali esenzioni sono comunque disciplinate dalla normativa nazionale](#)

\*\*\*

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti la IUC ed alla legge 27 luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

### **PROPONE**

1. di approvare il "Regolamento comunale generale delle entrate" – Disciplina dell'Imposta Unica Comunale "I.U.C." e del Baratto Amministrativo" con le modifiche sopra ACCOLTE, nel testo allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di delegare il Responsabile dell'Area Finanziaria a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
3. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, vista l'urgenza e la necessità di approvare il sistema tariffario entro la scadenza del Bilancio di Previsione.

IL PROPONENTE  
dott.ssa Fabiana Remondini

---



# Comune di Civate al Piano

Provincia di Bergamo

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto:      REGOLAMENTO COMUNALE GENERALE DELLE ENTRATE - DISCIPLINA  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "I.U.C." E DEL BARATTO  
AMMINISTRATIVO

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In riferimento alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), in relazione alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia, parere **FAVOREVOLE** riguardo alla regolarità tecnica.

Motivazioni (nel caso di parere contrario):

Civate al Piano, li 19/04/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
FINANZIARIA  
dott.ssa Fabiana Remondini

---





# Comune di Civate al Piano

Provincia di Bergamo

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto:      REGOLAMENTO COMUNALE GENERALE DELLE ENTRATE - DISCIPLINA  
                  DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "I.U.C." E DEL BARATTO  
                  AMMINISTRATIVO

---

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In riferimento alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), in relazione alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia, parere **FAVOREVOLE** riguardo alla regolarità contabile.

Motivazioni (nel caso di parere contrario):

Civate al Piano, li 19/04/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
FINANZIARIA  
dott.ssa Fabiana Remondini

---

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Forlani Giovanni Battista

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Luisa Facchi

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del Messo comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, (n. \_\_\_\_\_ reg. pubbl.), ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Luisa Facchi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

---

Si certifica che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, essendo trascorsi dieci giorni a partire dalla data di pubblicazione senza che la stessa abbia riportato alcuna opposizione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Luisa Facchi

---