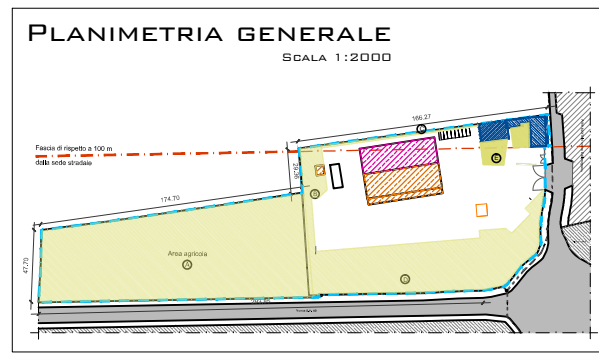




VISTA SATELLITARE



PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:2000

Fascia di rispetto a 100 m
dalla sede stradale

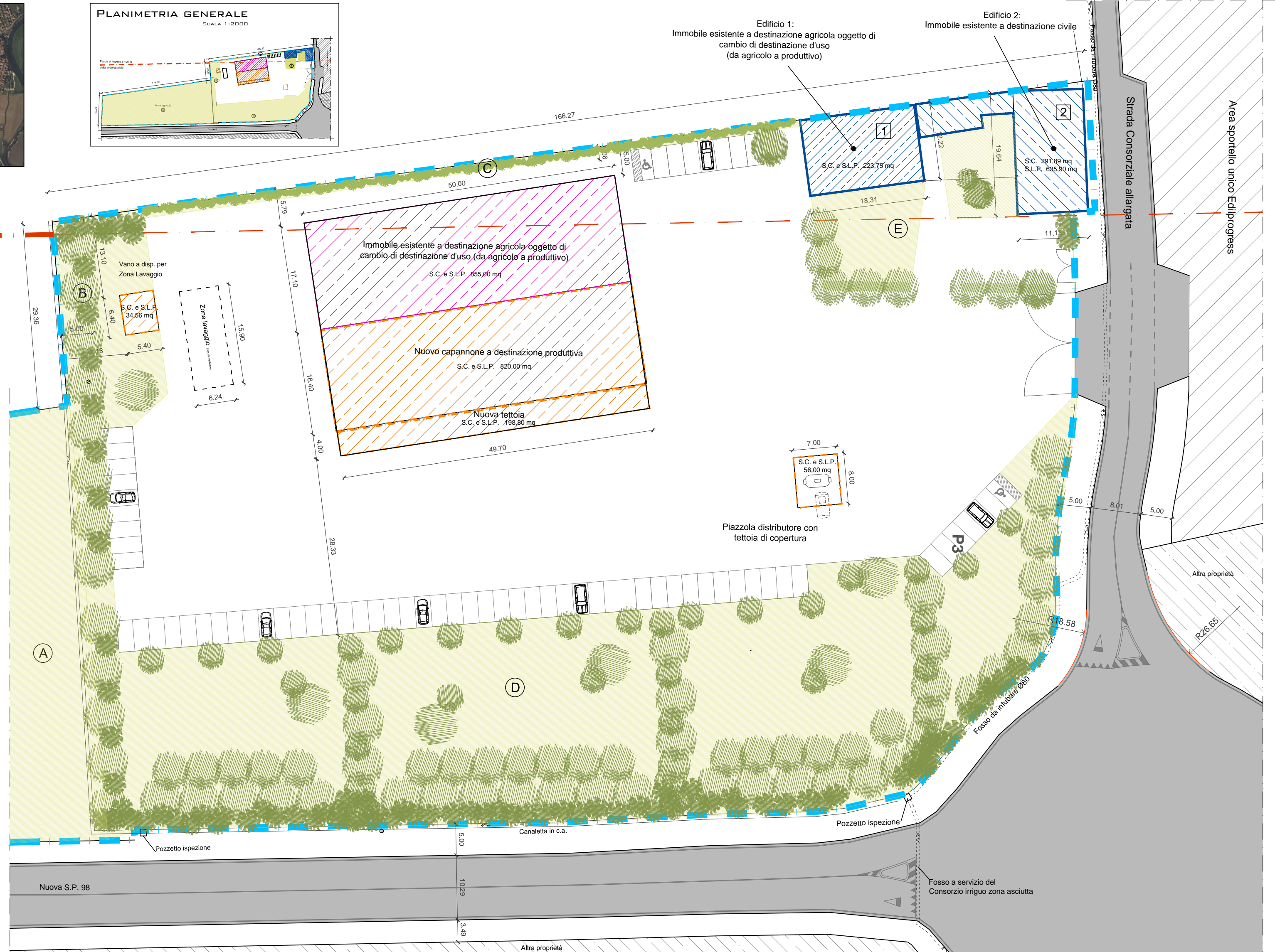
SCHEMA DI CALCOLO SUPERFICIE A VERDE	
SUPERFICIE SEDIME	
Totale superficie sedime (a seguito rifacimento strada consorziale)	mq 28.714,61
SUPERFICIE MINIMA AREA A VERDE RICHIESTA	
mq 28.714,61 x 15 % (quantità minima) =	mq 4.007,19
CALCOLO DELLA SUPERFICIE A VERDE	
A - Area agricola	mq 10.665,50
B	mq 744,97
C	mq 162,23
D	mq 4.422,17
E	mq 448,71
TOTALE SUPERFICIE A VERDE	mq 16.443,58
VERIFICA DELLA SUPERFICIE A VERDE	
Superficie a verde > 15 % della superficie di sedime	
mq 16.443,58 > mq 4.007,19	

SCHEMA DI CALCOLO SUPERFICIE DI PARCHEGGIO	
VOLUME TEORICO	
V = S.L.P. x 3 mt = 2.824,01 mq x 3 mt =	mc 8.472,03
SUPERFICIE MINIMA DI PARCHEGGIO RICHIESTA	
(quantità minima): 1 mq / 10 mc V =	mq 847,20
CALCOLO DELLA SUPERFICIE DI PARCHEGGIO	
Area singolo parcheggio 2,50 x 5,00 =	mq 12,50
n° parcheggi 68	
TOTALE SUPERFICIE DI PARCHEGGIO	mq 850,00
VERIFICA DELLA SUPERFICIE DI PARCHEGGIO	
Superficie di parcheggio > 1 mq/10 mc di Volume Teorico	
mq 850,00 > mq 847,20	

SCHEMA DI CALCOLO SLP e SC	
SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	
Capannone industriale esistente	17,10 x 50,00 = mq 855,00
Capannone industriale ampliamento	16,40 x 50,00 = mq 820,00
Tettoia	4,00 x 49,70 = mq 198,80
Immobile esistente -1-	18,31 x 12,22 = mq 223,75
Immobile esistente -2-	5,40 x 6,40 = mq 34,56
Vano Zona Lavaggio	7,00 x 8,00 = mq 56,00
TOTALE SLP	mq 2.824,01
SUPERFICIE DI COPERTURA	
Capannone industriale esistente	17,10 x 50,00 = mq 855,00
Capannone industriale ampliamento	16,40 x 50,00 = mq 820,00
Tettoia	4,00 x 49,70 = mq 198,80
Immobile esistente -1-	18,31 x 12,22 = mq 223,75
Immobile esistente -2-	5,40 x 6,40 = mq 34,56
Vano Zona Lavaggio	7,00 x 8,00 = mq 56,00
Tettoia distributore gasolio	7,00 x 8,00 = mq 56,00
TOTALE SC	mq 2.480,00

SUPERFICI COPERTE E SCOPERTE	
SUPERFICIE COPERTA	
(vd. tabella "Schema di calcolo slp e sc")	mq 2.480,00
SUPERFICIE SCOPERTA	
Superficie Scoperta = Superficie Sedime - Superficie Coperta	mq 24.234,61

SUPERFICI PERMEABILI ED IMPERMEABILI	
SUPERFICIE PERMEABILE	
Superficie Permeabile = Superficie a verde	mq 16.443,58
SUPERFICIE IMPERMEABILE	
Superficie Impermeabile = Sup. Sedime - Sup. permeabile	mq 10.271,03



Innesadimento Produttivo oggetto di ampliamento
Sup. Territoriale 26.424,73 mq.
Mapp. 809-923-2073-5212-5220-5221
5225-5226-5459-5461 Foglio 9

Immobili esistenti
Sup. Coperta 515,64 mq.
S.L.P. 859,65 mq.
Mapp. 4831 sub 1-2 Foglio 4

Immobile Produttivo esistente
Sup. Coperta 855,83 mq.
S.L.P. 855,83 mq.

Immobili Produttivi in Ampliamento
Sup. Coperta Richiesta Totale 1.109,16 mq.
S.L.P. Richiesta Totale 1.109,16 mq.

Comune di	OVEDATE AL PIANO	Prov. di	BERGAMO	# progetto	
Completato	BOTOLI AUTOTRASPORTI	Data	NOVEMBRE 2013		
Lavori di	S.I.A.P. NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO	Scala	1:200		
Objetto	VISTA SATELLITARE, PLANIMETRIA GENERALE, DIMENSIONI LOTTO E DISTANZE, PARAMETRI URBANISTICI	Foglio	4		
Revisione n.		Data		Revisione n.	
Revisione n.		Data		Revisione n.	

Studio Tecnico
Ing. Donato Pasinelli
Via Feltrina, 34/B, Castello di Fiume (Bg)
Tel. Fax: 036494644 - e-mail: pasinelli.donato@gmail.com